

Извещение о проведении аукциона.

Управление муниципальным имуществом г.Владимира извещает о проведении **25 августа 2011 года** в 15.00 час. по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47 аукциона по продаже права на заключение договоров аренды объектов муниципальной собственности.

Организатор торгов: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Местонахождение и почтовый адрес организатора торгов: 600005, г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47. Адрес электронной почты: umivladimir@rambler.ru

Контактный тел.: 44-73-13

Лот № 1. Право на заключение договора аренды нежилых помещений, расположенных на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.68, общей площадью 15,1 кв.м, предоставляемых для использования под ломбард.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 15 000 (Пятнадцать тысяч) руб.

Размер задатка составляет – 7 500 (Семь тысяч пятьсот) руб.

Шаг аукциона – 750 (Семьсот пятьдесят) руб.

Срок действия договора аренды – с 01.09.2011 по 29.08.2012.

Сумма годовой арендной платы на 2011 год составляет 81 172,75 руб. (в т.ч. НДС).

Лот № 2. Право на заключение договора аренды нежилого здания, расположенного по адресу: г.Владимир, мкр.Заклязьменский, ул.Зеленая, д.3, литера Б, общей площадью 69,2 кв.м, предоставляемого для размещения мастерской по изготовлению металлоизделий.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 13 000 (Тринадцать тысяч) руб.

Размер задатка составляет – 6 500 (Шесть тысяч пятьсот) руб.

Шаг аукциона – 650 (Шестьсот пятьдесят) руб.

Срок действия договора аренды – с 01.09.2011 по 01.09.2016.

Сумма годовой арендной платы на 2011 год составляет 69 312,88 руб. (в т.ч. НДС).

Лот № 3. Право на заключение договора аренды нежилого помещения, расположенного в техническом этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Каманина, д.5, общей площадью 5,2 кв.м, предоставляемого для размещения оборудования базовой станции сотовой связи.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 10 000 (Десять тысяч) руб.

Размер задатка составляет – 5 000 (Пять тысяч) руб.

Шаг аукциона – 500 (Пятьсот) руб.

Срок действия договора аренды – с 01.09.2011 по 29.08.2012.

Сумма годовой арендной платы на 2011 год составляет 51 026,6 руб. (в т.ч. НДС).

Лот № 4. Право на заключение договора аренды нежилого помещения, расположенного на четвертом этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Мира, д.8, общей площадью 9,2 кв.м, предоставляемого для размещения оборудования базовой станции сотовой связи.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 10 000 (Десять тысяч) руб.

Размер задатка составляет – 5 000 (Пять тысяч) руб.

Шаг аукциона – 500 (Пятьсот) руб.

Срок действия договора аренды – с 01.09.2011 по 29.08.2012.

Сумма годовой арендной платы на 2011 год составляет 58 108,64 руб. (в т.ч. НДС).

Лот № 5. Право на заключение договора аренды нежилого помещения, расположенного на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Белоконской, д.13-а, литера А, общей площадью 10,4 кв.м, предоставляемого для размещения офиса организации жилищно-коммунального хозяйства, осуществляющей работы по управлению, содержанию и эксплуатации жилищного фонда.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 50 000 (Пятьдесят тысяч) руб.

Размер задатка составляет – 25 000 (Двадцать пять тысяч) руб.

Шаг аукциона – 2 500 (Две тысячи пятьсот) руб.

Срок действия договора аренды – с 01.09.2011 по 01.09.2016.

Сумма годовой арендной платы на 2011 год составляет 35 403,26 руб. (в т.ч. НДС).

Лот № 6. Право на заключение договора аренды нежилых помещений, расположенных на втором этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Добросельская, д.4, литера А, общей площадью 262,4 кв.м, предоставляемых для размещения организации жилищно-коммунального хозяйства, выполняющей работы по управлению, содержанию и эксплуатации жилищного фонда.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 200 000 (Двести тысяч) руб.

Размер задатка составляет – 100 000 (Сто тысяч) руб.

Шаг аукциона – 10 000 (Десять тысяч) руб.

Срок действия договора аренды – с 01.09.2011 по 01.09.2016.

Сумма годовой арендной платы на 2011 год составляет 1 451 616,13 руб. (в т.ч. НДС).

Сумма задатка вносится на счет организатора торгов - получатель: УФК по Владимирской области (УМИ г.Владимира л.с. 05283004060) р/с 40302810300083000008 в ГРКЦ ГУ Банка России по Владимирской обл. г.Владимир, БИК 041708001, ИНН 3302008241, КПП 332801001) до 22 августа 2011 года.

Претендент несет риск несвоевременного поступления средств в оплату задатка и допускается к участию в аукционе только при условии зачисления указанных денежных средств на счет организатора торгов не позднее установленного срока в полном объеме.

Порядок, место и срок предоставления документации об аукционе.

Документацию об аукционе можно получить в бумажном или электронном виде по рабочим дням с 9.00 до 16.00 час. в срок со дня размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона **по 24 августа 2011 года включительно**, по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, 2 этаж, (Управление муниципальным имуществом г.Владимира) на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица.

Одновременно с размещением настоящего извещения о проведении аукциона, документация об аукционе доступна для ознакомления на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира (www.vladimir-city.ru).

Заявки на участие в аукционе принимаются по рабочим дням с 09.00 до 16.00 час. со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона, до 10.00 час. **25 августа 2011 года** по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, 2 этаж (Управление муниципальным имуществом г.Владимира).

Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов не позднее, чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются аукционной комиссией без участия заявителей по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, 2 этаж, каб.1 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира) **25 августа 2011 года с 10.00 час.**

Торги будут проводиться **25 августа 2011 года** в 15.00 в управлении муниципальным имуществом г.Владимира по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47. Регистрация участников аукциона проводится 25.08.2011 в кабинете № 1 с 14.30 до 14.55 час.

Форма проведения торгов – аукцион. Аукцион является открытым по числу участников. Предложения по цене продажи подаются участниками в ходе аукциона в открытой форме.

Критерий определения победителя – победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет торгов.

Порядок проведения аукциона определяется в документации об аукционе.

Условия и сроки заключения договора аренды – договор аренды должен быть подписан организатором торгов и победителем аукциона не позднее 5 дней со дня проведения аукциона.

В случае признания аукциона несостоявшимся, договор аренды с единственным участником аукциона может быть заключен по начальной цене торгов.

Лицо, признанное победителем аукциона, а также единственный участник несостоявшегося аукциона, должны в течении 10 дней после подписания договора аренды внести на счет управления муниципальным имуществом г.Владимира денежную сумму, за которую ими было приобретено право аренды.

